



## ΔΙΚΤΥΟ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ ΔΗΜΩΝ ΠΕ ΝΗΣΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ

### ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ – ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ

## 3η Πρόσκληση πράξεων ιδιωτικού χαρακτήρα Ημερομηνίες Υποβολής: 16-06-2023 έως 9-10-2023

**ΥΠΟΜΕΤΡΟ 19.2:** «Στήριξη για την υλοποίηση πράξεων στο πλαίσιο της στρατηγικής ΤΑΠΤοΚ» (πράξεων ιδιωτικού χαρακτήρα)

**ΜΕΤΡΟ 19:** «Τοπική Ανάπτυξη με Πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων» (ΤΑΠΤοΚ)

**ΠΑΑ 2014-2020** στο πλαίσιο του Τοπικού Προγράμματος «Τοπική Ανάπτυξη με Πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων, (ΤΑΠΤοΚ), LEADER/CLLD:

«Πολιτισμός και Περιβάλλον «ΕΝ ΠΛΩ»

**Ομάδα Τοπικής Δράσης (Ο.Τ.Δ.):** Δίκτυο Συνεργασίας Δήμων ΠΕ Νήσων Αττικής

#### Περιεχόμενα

<b>1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ</b> .....	2
<b>2. ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ &amp; ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ ΥΠΟΨΗΦΙΩΝ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ</b> .....	2
2.1. Ίδρυση και αναβάθμιση υποδομών διανυκτέρευσης .....	2
2.2. Δυνατότητα υποβολής πρότασης .....	3
2.3. Στοιχεία τεκμηρίωσης βιωσιμότητας.....	3

**ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2023**

**Αρ. Πρωτ. 2310/07-09-2023.**

**Ημερομηνία τελευταίας ενημέρωσης 07-09-2023.**

## 1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Το παρόν αποτελεί μέσον επικοινωνίας με τους δυνητικούς δικαιούχους του Τοπικού Προγράμματος «Τοπική Ανάπτυξη με Πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων, (ΤΑΠΤοΚ), LEADER/CLLD» στο πλαίσιο της 3ης Πρόσκλησης Ιδιωτικών Επενδύσεων, με αρ. πρωτ. 1511/16-06-2023, για το Υπομέτρο 19.2 «Στήριξη για την υλοποίηση πράξεων στο πλαίσιο της στρατηγικής ΤΑΠΤοΚ» του Μέτρου 19 «Τοπική Ανάπτυξη με Πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων». Στο αρχείο αυτό συγκεντρώνονται όλες οι ερωτήσεις και οι απαντήσεις προς το Δίκτυο Νήσων Αττικής.

Οι ερωτήσεις και οι απαντήσεις απεικονίζονται βάσει της ημερομηνίας ερώτησης.

Διευκρινίζεται ότι κάθε απάντηση αποτελεί εργαλείο κατεύθυνσης στους υποψήφιους δικαιούχους, με τη βασική αρχή ότι: η Πρόσκληση, ο Οδηγός Επιλεξιμότητας και Επιλογής και τα συνημμένα έγγραφα αποτελούν βάση για τη διαμόρφωση ολοκληρωμένης πρότασης δικαιούχου βάσει της τοπικής στρατηγικής και σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να λαμβάνεται υπόψη ότι εξετάζεται η πλήρωση όλων των κριτηρίων βάσει της συγκριτικής αξιολόγησης αυτής.

## 2. ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ & ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ ΥΠΟΨΗΦΙΩΝ ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ

### 2.1. Ίδρυση και αναβάθμιση υποδομών διανυκτέρευσης

**Ερώτημα με Αριθμό Πρωτοκόλλου 2013/01-08-2023:** «Σχετικά με την 3η Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την υποβολή προτάσεων ιδιωτικού χαρακτήρα στο πλαίσιο του μέτρου 19, υπομέτρο 19.2, του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης 2014-2020 (ΠΑΑ 2014-2020) και συγκεκριμένα για την υποδράση "19.2.2.3 Ενίσχυση επενδύσεων στον τομέα του τουρισμού με σκοπό την εξυπηρέτηση ειδικών στόχων της τοπικής στρατηγικής" έχουμε την κάτωθι περίπτωση:

Υπό σύσταση εταιρεία με μελλοντικούς εταίρους που έχουν στην κατοχή τους διατηρητέο ακίνητο το οποίο στο παρελθόν λειτουργούσε σαν τουριστικό κατάλυμα, όμως η τωρινή του χρήση είναι κατοικία. Το επενδυτικό σχέδιο προβλέπει την μετατροπή του σε τουριστικό κατάλυμα με εκσυγχρονισμό των υφιστάμενων εγκαταστάσεων καθώς και τη σύσταση σχετικής εταιρείας.

Η σχετική υποδράση αφορά στην:

- Ίδρυση/ δημιουργία υποδομών διανυκτέρευσης και εναλλακτικών μορφών τουρισμού στους Δήμους Κύθηρα, Τροιζηνίας – Μεθάνων, Αγκίστρι και
- Εκσυγχρονισμό/ αναβάθμιση υποδομών διανυκτέρευσης και εναλλακτικών μορφών τουρισμού στο σύνολο της περιοχής παρέμβασης

Δεδομένου ότι στην 1η υποπερίπτωση το επενδυτικό σχέδιο δε μπορεί να υπαχθεί λόγω του τύπου επένδυσης (Αίγινα), δύναται να υπαχθεί στην 2η υποπερίπτωση, σύμφωνα με τα δεδομένα που σας παραθέσαμε;»

**ΑΠ:** Στην πρόσκληση αναφέρεται ότι: «η υποδράση 19.2.2.3 στοχεύει στην αναβάθμιση της ελκυστικότητας της περιοχής και της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών τουρισμού, ενώ παράλληλα επιδιώκεται η ανάδειξη των περιοχών με υστέρηση ποιοτικών υποδομών διανυκτέρευσης και επενδύσεων εναλλακτικών μορφών τουρισμού, εστιάζοντας στις πιο

απομακρυσμένες και χαμηλές σε τουριστικό ενδιαφέρον περιοχές (Κύθηρα, Τροιζηνία - Μεθάνων, Αγκίστρι).

Το επενδυτικό ενδιαφέρον αφορά σε ίδρυση υποδομής διανυκτέρευσης σε περιοχή στην οποία δεν προβλέπεται σχετική δραστηριότητα.

## 2.2. Δυνατότητα υποβολής πρότασης

**Ερώτημα με Αριθμό Πρωτοκόλλου 2014/01-08-2023:** «Θα ήθελα διευκρινίσεις σχετικά με την επιλεξιμότητα των παρακάτω περιπτώσεων για το πρόγραμμα Leader.

1. Αγροτικός Συνεταιρισμός που δραστηριοποιείται στο χονδρικό εμπόριο ξηρών καρπών με κωδικό δραστηριότητας 46311208 Χονδρικό εμπόριο κατεργασμένων ξηρών καρπών, μπορεί να υποβάλλει πρόταση στο πρόγραμμα?
2. Επιχείρηση με δραστηριότητα στην ενοικίαση τουριστικών σκαφών με κωδικό δραστηριότητας 77341002, έχει την δυνατότητα υποβολής πρότασης για την αντικατάσταση της μηχανής σε υπάρχον ιστιοπλοϊκό σκάφος?»

**ΑΠ:** Σε σχέση με το ερώτημα 1, οι καταστατικοί σκοποί και η έναρξη μίας δραστηριότητας με επιλέξιμους κωδικούς δραστηριότητας προσδιορίζει τη δυνατότητα υποβολής πρότασης.

Σε σχέση με το ερώτημα 2, δεν προβλέπεται σχετική δράση στην πρόσκληση.

## 2.3. Στοιχεία τεκμηρίωσης βιωσιμότητας

**Ερώτημα με Αριθμό Πρωτοκόλλου 2299/07-09-2023:** «Για την υποδράση "19.2.2.3 Ενίσχυση επενδύσεων στον τομέα του τουρισμού με σκοπό την εξυπηρέτηση ειδικών στόχων της τοπικής στρατηγικής", στο αρχείο I\_8 Μελέτη Βιωσιμότητας" και συγκεκριμένα στο φύλλο "ΑΠΟΤΕΛΕΣΜ. ΧΡΗΣΗΣ" αναφέρει ότι "Για τον υπολογισμό της Ακαθάριστη Προστιθέμενης Αξίας (ΑΠΑ) αφαιρούμε από τα έσοδα κάθε έτους το σύνολο της **ενδιάμεσης κατανάλωσης** κάθε έτους " Παρακαλώ όπως διευκρινίσετε το πως υπολογίζεται η "**Ενδιάμεση Κατανάλωση**" στη συγκεκριμένη περίπτωση (τουριστικό κατάλυμα) και ποιά η διαφορά της με το Κόστος Πωληθέντων.».

**ΑΠ:** Η ενδιάμεση κατανάλωση σύμφωνα με το Φύλλο ΔΑΠΑΝΕΣ αναφέρει: "Για τον υπολογισμό της ενδιάμεσης κατανάλωσης αθροίζονται τα ποσά: Δαπάνες πρώτων υλών και προσφερόμενων υπηρεσιών, Παροχές τρίτων (ΟΤΕ, ΔΕΗ κ.λπ.), Δαπάνες Συντήρησης, Έντυπα & Γραφική ύλη, Υλικά καθαριότητας, Ιματισμού, Διάφορα άλλα έξοδα, Διάφορα αναλώσιμα, Δαπάνες διαφήμισης - προώθησης και προβολής." Για το ερώτημα "κόστος πωληθέντων", δεν τίθεται τέτοιος όρος στην μελέτη βιωσιμότητας.

Εκτιμώντας ότι κόστος πωληθέντων εννοείτε την καταχώρηση στο φύλλο ΔΑΠΑΝΕΣ και στα πεδία Α5 και Α6 κοκ, η τεκμηρίωση αποτελεί δική σας δυνατότητα.

Εκ παραδρομής στο αρχείο βιωσιμότητας αναγράφονται οι πίνακες 4.3. και 4.4.. Παρακαλούμε αγνοήστε το.